



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НИЖНЕМАТРЕНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
Добринского муниципального района Липецкой области
47 -я сессия V созыва

РЕШЕНИЕ

18.03.2019г.

с. Нижняя Матренка

№ 213 -рс

О Положении "О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества сельского поселения Нижнематренский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства"

Рассмотрев Протест Прокуратуры Добринского района № 82-2019 от 20.02.2019г. на «Порядок формирования и ведения перечня имущества, находящегося в собственности сельского поселения Нижнематренский сельсовет, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», утвержденный решением Совета депутатов сельского поселения Нижнематренский сельсовет от 06.02.2017г. №81-рс, руководствуясь Федеральным законом от 03.07.2018 N 185-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях расширения имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства", Уставом сельского поселения Нижнематренский сельсовет, учитывая решения постоянных комиссий, Совет депутатов сельского поселения Нижнематренский сельсовет

РЕШИЛ:

1. Принять Положение "О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества сельского поселения Нижнематренский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного

ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства" (прилагается).

2. Решение Совета депутатов сельского поселения Нижнематренский сельсовет № 81-рс от 06.02.2017 года «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества сельского поселения Нижнематренский сельсовет, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» признать утратившим силу

3. Направить указанный нормативный правовой акт главе сельского поселения для подписания и официального обнародования.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Совета депутатов
сельского поселения
Нижнематренский сельсовет

В.В.Батышкин

Принято
решением Совета депутатов
сельского поселения
Нижнематренский сельсовет
№ 213-рс от 18.03.2019г.

Положение "О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества сельского поселения Нижнематренский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства"

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности сельского поселения Нижнематренский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее - Порядок), разработан в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", Федеральным законом от 22.07.2008 N 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

1.2. Порядок устанавливает правила формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности сельского поселения Нижнематренский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее - Перечень).

1.3. Имущество, находящееся в муниципальной собственности сельского поселения Нижнематренский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области (далее - имущество), включенное в Перечень, предназначено для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства (далее - субъекты МСП) и организациям,

образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП.

1.4. Формирование, ведение и обязательное опубликование Перечня осуществляет администрация сельского поселения Нижнематренский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области (далее - уполномоченный орган).

1.5. Имущество, включенное в Перечень, не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов МСП в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

2. ФОРМИРОВАНИЕ И ВЕДЕНИЕ ПЕРЕЧНЯ

2.1. В Перечень включается движимое и недвижимое имущество (в том числе земельные участки), свободное от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления, а также имущественных прав субъектов МСП).

2.2. В Перечень включается имущество, составляющее казну сельского поселения Нижнематренский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области, а также муниципальное имущество, закрепленное на праве оперативного управления за муниципальным учреждением, по предложению указанного учреждения и с согласия органа местного самоуправления, уполномоченного на согласование сделки с соответствующим имуществом, которое по своему назначению может быть использовано субъектами МСП и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов МСП, для осуществления их деятельности.

2.3. В Перечень не может включаться следующее имущество:

1) находящееся во владении и (или) в пользовании субъектов МСП и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов МСП, которым в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" не может оказываться имущественная поддержка;

2) арендуемое субъектами МСП и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов МСП, имеющими преимущественное право на его выкуп в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

3) включенное в прогнозные планы (программы) приватизации муниципального имущества сельского поселения Нижнематренский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области.

2.4. Перечень содержит сведения об имуществе согласно приложению к настоящему Порядку и ведется уполномоченным органом на бумажных и электронных носителях.

2.5. Перечень дополняется имуществом ежегодно - до 1 ноября текущего года.

2.6. Имущество исключается из Перечня в следующих случаях:

1) списания имущества;

2) изменения количественных и качественных характеристик имущества, в результате которого оно становится непригодным для использования по своему первоначальному назначению;

3) прекращения права муниципальной собственности сельского поселения Нижнематренский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области на имущество;

4) утраты или гибели имущества;

5) возникновения потребности в имуществе у органов муниципальной власти сельского поселения Нижнематренский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области для осуществления своих полномочий;

6) не востребованности имущества субъектами МСП и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов МСП, в течение не менее шести месяцев и поступления заявления в отношении такого имущества о заключении концессионного соглашения, инвестиционного договора либо заявления о предоставлении такого имущества в аренду от лица, не являющегося субъектом МСП и организацией, образующей инфраструктуру поддержки субъектов МСП.

2.7. Утверждение Перечня и внесение изменений в него осуществляется постановлением администрации сельского поселения Нижнематренский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области.

3. ОПУБЛИКОВАНИЕ ПЕРЕЧНЯ

3.1. Перечень и изменения в него подлежат обязательному обнародованию на официальном сайте администрации сельского поселения Нижнематренский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на досках объявлений в здании администрации сельского поселения, библиотеках, магазинах в течение 10 рабочих дней со дня их утверждения.

Глава сельского поселения
Нижнематренский сельсовет

В.В.Батышкин

Приложение к Положению о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества сельского поселения Нижнематренский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

Перечень муниципального имущества сельского поселения Нижнематренский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства"

N п/п	Наименование имущества и его характеристики	Адрес (местоположение, местонахождение имущества)	Общая площадь, (кв.м)	Кадастровый или условный номер	Вид имущества (движимое, недвижимое имущество)
1	2	3	4	5	6